**ORHANGAZİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İHALE İLANI**

1.Aşağıda belirtilen taşınmazlara/işlere ilişkin ihaleler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun **45. maddesi** uyarınca **Açık İhale Usulü** ile gerçekleştirilecektir.

2.Bu husustaki ihaleler aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde Encümen toplantı odasında yapılacaktır.

3. İhalelere ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S. No | İŞİN ADI, NİTELİĞİ | KİRA/İŞİN SÜRESİ | MUHAMMEN  BEDEL  (KDV Hariç) | GEÇİCİ TEMİNAT  (TL) | İHALE  TARİHİ | İHALE SAATİ |
| 1 | Sölöz Mahallesi 4181 parselde bulunan 2 nolu taşınmazın kiraya verilmesi işi | 3 yıl | Aylık 1.100,00 TL | 1.188,00 | 30.10.2025 | 15:05 |
| 2 | Sölöz Mahallesi 4181 parselde bulunan 50 nolu taşınmazın kiraya verilmesi işi | 3 yıl | Aylık 1.100,00 TL | 1.188,00 | 30.10.2025 | 15:10 |
| 3 | 2025-2028 yılları için (36 aylık) Orhangazi ilçe sınırları içerisinde kullanılmış kıyafet (tekstil) atıklarının kaynağında ayrı toplanması işi | 3 yıl | Yıllık  400.000,00 TL | 36.000,00 | 30.10.2025 | 15:15 |

4. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nda belirtilen niteliklere haiz olmak ve ihalesine katılım sağlanacak taşınmazların/işlerin tahmini (muhammen) bedelleri üzerinden yukarıda belirtilen % 3’ lük geçici teminatları ihaleden evvel ödemek şarttır.

5.İsteklilerin ihaleye katılım sağlaması durumunda tanzim edilecek İhale Dosyasında aranacak belgeler şunlardır:

|  |  |
| --- | --- |
| **TÜZEL KİŞİ** | **GERÇEK KİŞİ** |
| -İmza sirküleri (noter onaylı) | **-** İmza beyannamesi (noter onaylı) |
| **-**Vekil ise vekaletname (noter onaylı) | **-** Vekil ise vekaletname (noter onaylı) |
| - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekilin noter tasdikli imza sirküleri, | - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekilin noter tasdikli imza sirküleri, |
| - Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi | - Nüfus cüzdan sureti veya nüfus kayıt örneği |
| - Ticaret sicil gazetesi | - İkametgah belgesi |
| - Geçici teminat tutarının yatırıldığına/karşılandığına dair makbuz/belge | - Geçici teminat tutarının yatırıldığına/karşılandığına dair makbuz/belge |
| - Şartname alındı makbuzu | - Şartname alındı makbuzu |
| - Belediyemize borcu bulunmadığını gösterir belge (Belediyemiz veznelerinden temin edilecek) | - Belediyemize borcu bulunmadığını gösterir belge (Belediyemiz veznelerinden temin edilecek) |

6. Her bir taşınmaz/işe ait ihale şartnamesi 700,00 TL karşılığı, Camikebir Mahallesi, Dervişbey Caddesi No:1, Orhangazi Belediyesi, Destek Hizmetleri Müdürlüğünden satın alınabilir.

7. İstekliler şartnameleri Belediye Destek Hizmetleri Müdürlüğünde mesai saatleri içinde görebilirler. İhaleye katılacak isteklilerin ihalesine katılacakları taşınmazlar/işlerin şartnamesini satın almaları zorunludur.

8. İhalelere teklif verecekler ihale evraklarını, ihale şartname hükümlerine ve 2886 Sayılı Kanun hükümlerine uygun olarak hazırlayarak en geç 30.10.2025 tarihi Çarşamba günü saat 14:30’a kadar Orhangazi Belediyesi Encümeni (ihale komisyonu) sekretarya görevini yapan Destek Hizmetleri Müdürlüğü’ne teslim edeceklerdir.